

住宅ローンは長〜いおつきあいのとくとくプランが いいですね!



JA新潟市住宅ローン とくとくプラン

借換応援キャンペーン実施中!!



(詳しくは裏面をご覧ください)

固定金利プラン

団体信用生命保険付

※下記金利は、死亡・第1級後遺障害保障付団信加入の場合に適用されます。

お申込み期間▶平成29年8月10日(木)～平成29年9月9日(土)

とくとく金利

5年
固定金利

とくとく金利

年 **0.75%**

とくとく金利

10年
固定金利

とくとく金利

年 **0.85%**

なっとく金利 年 **0.85%**

なっとく金利 年 **0.95%**

●とくとく金利適用条件

JAとのお取引で次の条件1・2のどちらかに該当される方。

条件1 JAとのお取引で次の2項目以上に該当される方。

- ①給与振込または年金振込の指定をされている方。
- ②5大公共料金(電気・電話(携帯電話含む)・ガス・水道・NHK)および税金のうちいずれか2つの自動振替契約のある方。
- ③JAカード発行のある方。(別途年会費が必要です。)
- ④定期貯金20万円以上の契約のある方。
- ⑤3年以上かつ給付契約額36万円以上の定期積金の契約のある方。
- ⑥カードローン契約のある方。
- ⑦越後杉使用住宅で一定の要件を満たす方。

条件2 JAとのお取引で次のいずれか1つの項目に該当される方。

- ①JAカードに5大公共料金振替契約を1つ以上セットしている方。
- ②JA提携先の住宅関連業者様から住宅を新築・購入等される方。

●なっとく金利適用条件

JAとのお取引で次のいずれか1つの項目に該当される方。

- ①給与振込または年金振込の指定をされている方。
- ②5大公共料金(電気・電話(携帯電話含む)・ガス・水道・NHK)および税金のうちいずれか1つの自動振替契約のある方。
- ③定期貯金20万円以上の契約のある方。
- ④3年以上かつ給付契約額36万円以上の定期積金の契約のある方。



●とくとくプラン概要

ご利用／個人の方。
いただける方

- ・勤続(営業)年数が1年以上の方。
- ・お借入時の年齢が満20歳以上66歳未満の方。
- ・団体信用生命共済に加入できる方。
- ・その他所定の要件を満たしている方。

お使用みち／住宅の新築・購入、建て替え、増改築、リフォーム、中古住宅の購入、他金融機関住宅ローンの借換

お借入れ期間／3年以上35年以内

お借入れ額／10万円以上5,000万円(1万円単位)以内

お借入れ利率／当初お借入れ時に、固定金利期間(5年・10年)をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入れ利率は異なります。

ご返済方法／元金均等返済または元利均等返済とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え年2回の特定月に増額して返済する。)のいずれかをご選択いただけます。

担保／ご融資対象物件に第1順位の(根)抵当権を設定登記させていただきます。(底地を含む)

事務取扱手数料／54,000円

保証／新潟県農業信用基金協会の保証をご利用いただけます。

保証料／所定の保証料がかかります。(保証料率:年0.19%～年0.21%)

住宅ローン店頭基準金利	
変動金利	年2.725%
固定金利 選択型	3年 年1.800%
	5年 年1.850%
	10年 年2.100%

(平成29年8月1日現在)

※10年固定金利は、11年目以降、当JA所定の変動金利または固定金利から金利を年0.2%引き下げいたします。

取扱中

- 三大疾病保障特約付団信
- 長期継続入院保障特約付団信
- 9大疾病補償保険
- 特約固定期間終了後、固定金利再選択時の適用金利はお取引に応じて軽減



石山支店 (025)286-5737
木戸支店 (025)274-6696
南部支店 (025)280-6321
大江山支店 (025)276-1111

北部支店 (025)255-7755
大形支店 (025)274-6371
鳥屋野支店 (025)247-3301
鳥屋野南支店 (025)283-5376

豊栄支店 (025)388-3733
木崎支店 (025)387-3431
ローン営業センター (025)247-6685

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にどうぞ(ご利用に関しては、組合加入のための出資が必要となります)。